

COMUNE DI CHIUSI della VERNA

Ufficio Tecnico Comunale

Lavori Pubblici

Via di San Francesco – 52010 Chiusi della Verna (AR) – Fax. n. 0575/599139 – Tel. 0575/599624

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO A SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E GEOLOGIA di IMPORTO < 100.000 €

**PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ed ESECUTIVA, D.L. e CONTABILITA’,
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA AI SENSI
DEL D.lgs n. 494/96 e SUPPORTO GEOLOGICO E GEOTECNICO ALLA
PROGETTAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MATERNA, ELEMENTARE E MEDIA DEL
CAPOLUOGO**

1 – Stazione appaltante

Amministrazione Comunale di Chiusi della Verna (AR)

Via di San Francesco – 52010 Chiusi della Verna (AR) – Fax. n. 0575/599139 – Tel. 0575/599624

a mail: gabriellabartolucci@casentino.toscana.it

albertodonatosereni@casentino.toscana.it

2 – Oggetto dell’incarico e importo presumibile dell’intervento

L’importo complessivo preventivamente stimato dell’intervento cui si riferiscono i servizi da affidare è pari a circa € 1.000.000,00.

Si richiedono prestazioni professionali per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, DL e contabilità, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, supporto geologico e geotecnico e rilievi planoaltimetrici della nuova scuola *materna, elementare e media* del capoluogo relativamente alle fasi sotto indicate:

- **progettazione preliminare** per un importo complessivo delle opere di circa € 1.000.000,00;
- **progettazione definitiva del 1° stralcio** per un importo (complessivo o parziale di 1° stralcio) di € **205.000,00** per l’ottenimento del finanziamento;
- **progettazione esecutiva di un 1° stralcio funzionale** per un importo di circa € **205.000,00**

La prestazione prevede complessivamente quanto segue:

2.1) prestazioni progettuali e simili:

- progetto preliminare, definitivo artt. 93-164-165-166-167 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche dovranno essere predisposti al fine dell’acquisizione di tutte le necessarie approvazioni e autorizzazioni di legge (Comune, Soprintendenza, Regione Toscana, Vincolo Idrogeologico, ecc.)
- progetto esecutivo;
- direzione dei lavori ;
- misura e contabilità;

2.2) prestazioni speciali:

- coordinamento per la sicurezza nella fase della progettazione, piano di sicurezza e fascicolo;
- coordinamento per la sicurezza nella fase della esecuzione;
- supporto geologico e geotecnico alle varie fasi di progettazione;
- rilievi planoaltimetrici.

3 – Categorie relative ai servizi da affidare

Per le competenze progettuali (ingegnere e/o architetto) classi e categorie Ic, Ig, IIIa, IIIb e IIIc di cui all'art. 14 della tariffa professionale degli ingegneri ed architetti per cui si richiedono le prestazioni dettagliate alla Tabella B della tariffa professionale degli ingegneri secondo le aliquote parziali "a + b + c + d + e + f + g + h + i + l + ll".

Per le competenze di carattere geologico classe Ib di cui all'art. 21 della tariffa professionale per l'esercizio della professione di geologo (D.M. 18.11.1971 e successive integrazioni e modificazioni) secondo le aliquote parziali "a + b + c + d + e" di cui alla tabella IV art. 23 del sopra citato tariffario.

Competenze relative agli adempimenti relativo al coordinamento sicurezza (ex D.lgs 494/96) in fase progettuale ed esecutiva.

4 - Ammontare del corrispettivo

L'ammontare del corrispettivo per i servizi da affidare, come dettagliato e descritto ai precedenti punti 2 e 3, verranno calcolate secondo l'applicazione dei citati tariffari sugli importi di computo metrico estimativo desumibili dal quadro economico di progetto di circa € **205.000,00** . A tali importi verranno applicate le "riduzioni di tariffa" che il concorrente assegnatario dell'incarico avrà offerto nella propria proposta.

5 – Soggetti ammessi alla gara

Possono partecipare Ingegneri, Geologi ed Architetti costituiti nelle seguenti forme:

- liberi professionisti, singoli ed associati nelle forme di cui alla legge 23.11.1939 n° 1815 e successive modifiche ed integrazioni;
- società di professionisti di cui all'art. 17, comma 6, lett. a), della Legge n° 109/1994 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- società di ingegneria di cui all'art. 17, comma 6, lett. b), della Legge n° 109/1994 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- raggruppamenti temporanei costituiti da soggetti di cui sopra.

6 – Requisiti di partecipazione

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione all'Albo Professionale degli Ingegneri, dei Geologi e degli Architetti;
- inesistenza di condizioni che comportino l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- inesistenza di una delle condizioni di esclusione previste dagli artt. 90 e 91 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche;
- ai fini dell'espletamento dell'attività di Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori ex art. 2, comma 1, lettere e) ed f) del D.Lgs. n° 494/96, il richiedente o, nel caso di società o

raggruppamenti, il professionista nominativamente indicato e personalmente responsabile, dovrà essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 10 del D.Lgs. n° 494/96 o, alternativamente, dei requisiti previsti dall'art. 19 del medesimo Decreto.

7 – Tempi

I tempi massimi per l'espletamento dell'incarico sono fissati dall'Ente Appaltante secondo quanto sotto riportato e risultano:

- pari a gg. 50 (cinquanta) per il progetto preliminare, decorrenti dalla data di comunicazione del conferimento dell'incarico;
- pari a gg. 60 (sessanta) per il progetto definitivo, decorrenti dalla data di approvazione del progetto preliminare e comunicazioni ai progettisti di autorizzazione all'avvio della progettazione definitiva da parte dell'Ente Appaltante;
- pari a gg. 30 (trenta) per il progetto esecutivo comprensivo del piano di sicurezza, decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo e comunicazione ai progettisti di autorizzazione all'avvio della progettazione esecutiva da parte dell'Ente Appaltante;
- l'attività di direzione, assistenza e contabilità lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione si svolgerà dall'inizio dei lavori e fino al loro compimento.

8 – Criteri di valutazione offerta

Le offerte sono valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche, prendendo in considerazione i seguenti elementi e fattori ponderali:

a) professionalità desunta dalla attività curricolare *specificata per edilizia di tipo scolastico* dei professionisti che svolgeranno il servizio mediante compilazione di massimo n. **4** schede (formato A4) inerenti attività attinenti a quella oggetto del presente bando (secondo lo schema di cui all'allegato 1 al presente bando) svolte negli ultimi dieci anni contenenti anche documentazione grafica, fotografica e descrittiva degli interventi svolti:

massimo di punti 37;

b) caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta ("proposta metodologica") desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico da redigersi in massimo 3 cartelle formato A4:

massimo di punti 25;

c) riduzione percentuale indicata nell'offerta con riferimento alla percentuale di sconto da applicare uniformemente alle parcelle, determinate secondo le indicazioni riportate nei precedenti punti 3 e 4, per lo svolgimento dell'incarico formulabile da un minimo dello 0% (zero punti percentuali) fino ad un massimo del 20% (venti punti percentuali). Non saranno ammesse proposte/offerte con ribasso percentuale riferito agli onorari per lo svolgimento dell'incarico superiori al 20%:

massimo di punti 20;

d) riduzione percentuale indicata nell'offerta con riferimento al tempo per lo svolgimento dell'incarico formulabile da un minimo dello 0% (zero punti percentuali) fino ad un massimo del 20% (venti punti percentuali). Non saranno ammesse proposte/offerte con ribasso percentuale riferito al tempo per lo svolgimento dell'incarico superiori al 20%:

massimo di punti 10;

e) presenza nel gruppo di progettazione di "professionista junior" (corso di laurea completo) con meno di 5 anni di iscrizione al relativo albo professionale (massimo uno per ciascun gruppo di progettazione):

punti 5;

f) presenza nel gruppo di progettazione di “professionista junior” (corso di laurea breve - triennale) con meno di 5 anni di iscrizione al relativo albo professionale (massimo uno per ciascun gruppo di progettazione anche in aggiunta a quanto previsto al precedente punto e));

punti 3.

Le offerte tecniche saranno valutate da una Commissione di gara, in una o più sedute riservate, che procederà all’assegnazione dei relativi punteggi.

9 – Presentazione delle domande di partecipazione

Per partecipare alla gara i professionisti concorrenti dovranno far pervenire la domanda di partecipazione, contenente la sotto elencata documentazione, all’Ufficio Protocollo di questo Comune, **non più tardi delle ore 12.00 del giorno 08 ottobre 2008**, in plico controfirmato e sigillato con ceralacca o con nastro adesivo su tutti i lembi di chiusura in modo sufficiente ad assicurare la sua segretezza, con qualsiasi mezzo, indirizzato a: **Comune di Chiusi della Verna, Via di San Francesco - 52010 Chiusi della Verna (AR)** - recante all'esterno l'indicazione dell'oggetto di gara, avvertendosi che l'offerta verrà esclusa qualora, per qualsivoglia motivo, non giunga in tempo utile all’Ufficio Protocollo di questo Comune.

La documentazione richiesta è la seguente:

1) **domanda di partecipazione** redatta in lingua italiana su carta legale o resa legale, debitamente sottoscritta con firma leggibile ed apposta per esteso dal professionista concorrente (o dal capogruppo in caso di associazione o raggruppamento tra professionisti); la predetta domanda dovrà inoltre contenere l’indirizzo, il recapito telefonico e di fax del professionista a cui devono essere inoltrate tutte le comunicazioni inerenti il presente bando;

2) **dichiarazione in carta semplice** resa nelle forme previste dalla vigente legislazione (ai sensi del D.P.R. 445/00, della Legge 127/97 e 191/98 e del D.P.R. 403/98), con la quale si attesta:

a) di essere iscritto all’Albo Professionale degli Ingegneri, dei Geologi o degli Architetti ~~della~~ **Provincia di _____ al n° _____ in data _____** e/o del territorio dello Stato Italiano;

b) l’inesistenza nei propri confronti di condizioni che comportino l’incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

c) l’inesistenza nei propri confronti di una delle condizioni di esclusione previste dagli art. 90 e 91 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche;

d) di essere in possesso dei requisiti previsti dall’art. 10 del D.Lgs. n° 494/1996 o, alternativamente, dei requisiti previsti dall’art. 19 del medesimo Decreto (*nel caso di società o raggruppamenti il suddetto requisito dovrà essere posseduto dal professionista nominativamente indicato e personalmente responsabile*);

e) di accettare la partecipazione alla selezione alle condizioni tutte previste dal bando di gara.

Nel caso di raggruppamenti temporanei tra professionisti, detta dichiarazione dovrà essere presentata da tutti i professionisti.

3) **dichiarazione in carta semplice** resa nelle forme previste dalla vigente legislazione (ai sensi del D.P.R. 445/00, della Legge 127/97 e 191/98 e del D.P.R. 403/98), con la quale si attesta l’elenco dei lavori inerenti alla sola tipologia oggetto di gara (massimo n. 6 lavori) in relazione ai quali si sono svolte prestazioni professionali negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara.

A tal fine dovrà essere compilata la “scheda incarichi” compilata secondo il modello allegato al presente bando di gara (Allegato n. 1).

Per ogni lavoro dichiarato con la suddetta scheda oltre ai dati ivi richiesti dovrà essere precisato, con l'aggiunta di un'ulteriore spazio "note", quanto segue:

- a) estremi provvedimento di approvazione del progetto;
 - b) precisazione se i lavori sono già stati ultimati e/o collaudati o siano ancora in corso;
 - c) eventuale indicazione se si tratta di progetti eseguiti in collaborazione con altri professionisti; in tal caso dovrà essere riportata la sola quota di spettanza;
 - d) nel caso di partecipazione a concorsi dovranno essere riportati gli estremi del provvedimento di aggiudicazione dell'incarico; si precisa che non saranno prese in considerazione le partecipazioni a concorsi che non hanno comportato l'affidamento di incarico o l'aggiudicazione dei lavori nel caso di appaltoconcorso;
 - e) descrizione dell'intervento corredata se del caso da schemi grafici e documentazione fotografica..
- Relativamente allo spazio "importo di progetto" della suddetta "scheda incarichi", dovrà essere riportato l'importo di progetto dei lavori a base d'asta, eventualmente diviso per categoria. Si precisa che verranno accettate solo opere rientranti nelle categorie previste dal presente bando di gara (classi e categorie Ic, Ig, IIIa, IIIb e IIIc della tariffa dell'ingegnere e dell'architetto) e classe Ib per il geologo.

Si precisa che i servizi valutabili sono quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si precisa inoltre che i servizi valutabili sono esclusivamente quelli inerenti la tipologia di lavori oggetto del presente bando di gara ovvero opere inerenti "edilizia scolastica".

- 4) eventuale **dichiarazione/i in carta semplice** del/i giovane/i professionista/i che, alla data di pubblicazione del bando, abbia/no ottenuto l'abilitazione all'esercizio professionale da non più di cinque anni, per le società e i raggruppamenti temporanei;
- 5) **offerta economica** espressa in percentuale di ribasso (sia numerica che in lettere) da applicare alle parcelle calcolate secondo quanto riportato in precedenza;
- 6) **riduzione della tempistica** espressa in percentuale di ribasso unica (sia numerica che in lettere) da applicare a tutte e tre le fasi della tempistica definita al punto 7 del presente bando.

Sul plico contenente la suddetta documentazione, dovrà essere chiaramente scritto, oltre alla denominazione o ragione sociale del professionista concorrente: "Domanda per la gara relativa all'affidamento di incarico professionale relativo alla progettazione del nuovo complesso scolastico del capoluogo".

In particolare saranno richieste le dichiarazioni rilasciate dalle stazioni appaltanti (pubbliche e/o private) e/o copie conformi all'originale dei disciplinari di incarico repertoriati e/o copie conformi all'originale di determine o delibere di incarico relative all'espletamento degli incarichi autocertificati, precisando che gli importi autocertificati con la scheda incarichi di cui al presente bando dovranno corrispondere a quelli contenuti nelle dichiarazioni rilasciate dalle stazioni appaltanti.

Pertanto il giorno 10 ottobre 2008, con inizio alle ore 9,00 , si procederà:

- 1) al sorteggio dei concorrenti che dovranno dimostrare il possesso dei requisiti;
- 2) alla redazione della graduatoria provvisoria di selezione.

La procedura con sorteggio non sarà effettuata qualora il numero dei concorrenti sia inferiore a cinque. In tal caso, nello spirito della norma, si procederà soltanto a verificare l'aggiudicatario con onere documentale a suo carico.

10 - Periodo di svincolo

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dalla data della gara, qualora l'Amministrazione Comunale non abbia provveduto all'adozione della formale provvedimento di affidamento dell'incarico professionale.

11 – Disposizioni finali

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non dar corso all'affidamento dell'incarico professionale nel caso di sopravvenute e diverse esigenze, senza che i concorrenti possano sollevare alcuna eccezione in merito.

12– Trattamento dei dati personali

Si informa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della Legge 31.12.1996, n° 675, che i dati personali forniti dai professionisti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della selezione, saranno trattati dal Comune in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima.

I dati saranno comunicati, ai sensi dell'art. 27 della precitata legge, ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi e/o regolamenti.

I professionisti partecipanti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della stessa legge.

13 – Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Geom. Alberto D. Sereni – Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici –

L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti e documenti inerenti il presente bando e richiedere chiarimenti di natura amministrativa e tecnica è: nei giorni di **martedì e giovedì** dalle ore **08:30** alle ore **11:30** (tel. 0575/599624)

Il presente bando viene pubblicato in forma integrale sul sito internet dell'Ente Appaltante e all'Albo Pretorio del Comune.

Chiusi della Verna 12/09/2008

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Alberto D. Sereni)

ALLEGATO n. 1

(da allegare alla dichiarazione di cui al punto 10, comma 3) del bando di gara)

SCHEDA INCARICHI n. .. di 4 (max. 1 pagina formato A4)

Descrizione dell'opera			
ubicazione			
committente			
Date di riferimento	Inizio dei lavori prestati: mese: anno: Ultimazione dei servizi prestati:		
Collaudo e/o certificato di regolare esecuzione			SI o NO
Lavoro num. (....di 4)	Professionista che ha svolto il servizio:		
1 di 17	Servizi prestati: <input type="checkbox"/> -progetto preliminare <input type="checkbox"/> – progetto definitivo <input type="checkbox"/> – progetto esecutivo		
classe	Categoria	<input type="checkbox"/> – Supporto geologico <input type="checkbox"/> – Direzione Lavori <input type="checkbox"/> – Coordinamento sicurezza	
I III	c / g a / b / c	Importi lavori (€) :	Importo incarico (€):

Ulteriori note sull'intervento (breve descrizione, schemi grafici progettuali e/o foto):

Descrivere ed illustrare l'incarico svolto specificando inoltre:

a) se il progetto è stato approvato e se l'opera è stata eseguita;

b) se si tratta di progetti eseguiti in collaborazione con altri professionisti, in tal caso dovrà essere riportata solo la quota di spettanza;

c) le partecipazioni a concorsi non saranno accettate e ammesse a valutazione soltanto se non hanno comportato l'affidamento di incarico.